

TOUR EIFFEL | Paris

Section CR — parcelle(s) 4

Données issues de sources publiques, consultées aux dates indiquées. Document indicatif — à confirmer auprès des services compétents avant toute décision.

RÉFÉRENCES CADASTRALES

CR 4

CONTENANCE TOTALE

613 m²

COMMUNE

Paris (75056)

ADRESSE APPROXIMATIVE

9 Avenue Anatole France 75007 Paris

[Google Maps](#)

LOCALISATION



Orthophotographie — emprise cadastrale surlignée · [IGN Géoplateforme](#)

SYNTHÈSE

ZONAGE

Zone UV

Zone urbaine verte

PATRIMOINE / ABF

En périmètre

Avis ABF requis — voir détail

RISQUES

Modérés

RGA indisponible · sismicité 1 - TRES FAIBLE

TERRAIN

Pente 0.8 %

Dénivelé 0.4 m

Données réglementaires & techniques

Section CR — parcelle(s) 4 · consultations du 28/07/2026

URBANISME

[Géoportail de l'Urbanisme](#) · 28/07/2026

UV

[Zone urbaine verte](#)

SERVITUDES

[GPU — assiettes SUP](#) · 28/07/2026

AC1	Société Théosophique
AC1	Fontaine du Gros-Caillou
AC1	Immeuble
AC1	Passerelle Debilly
AC1	Boulangerie
AC1	Crémerie
AC1	Tour Eiffel
AC1	Immeuble

RISQUES

[Géorisques — BRGM](#) · 28/07/2026

RETRAIT-GONFLEMENT ARGILES

indisponible

SISMICITÉ

1 - TRES FAIBLE

RADON

Cat. 1

ARRÊTÉS CATNAT (COMMUNE)

20 au total — dont 1 sécheresse

TERRAIN

[Géoplateforme IGN — RGE ALTI](#) · 28/07/2026

ALTITUDE MIN.

33.3 m

ALTITUDE MAX.

33.7 m

PENTE MOYENNE

0.8 %

DÉNIVELÉ SUR L'EMPRISE

0.4 m · profil sur ≈ 47 m

TAXE D'AMÉNAGEMENT

[barèmes & taux Internes](#) · 28/07/2026

TAUX COMMUNAL	TAUX DÉPARTEMENTAL
Non renseigné	2,5 %

CONTACT — INSTRUCTION		Annuaire DILA · 28/07/2026
Mairie - Paris - 7e arrondissement		— 01 53 58 75 61

Journal de collecte

Chaque donnée de cette fiche est rattachée à sa source officielle et à la date de consultation.

DONNÉE	SOURCE OFFICIELLE	STATUT	CONSULTATION
Cadastre & contenances	API Carto — IGN (cadastre)	OK	28/07/2026 13:24
Zonage PLU	Géoportail de l'Urbanisme (GPU)	OK	28/07/2026 13:24
Servitudes ABF & SUP	GPU — assiettes SUP	OK	28/07/2026 13:24
Risques	Géorisques — BRGM	OK	28/07/2026 13:24
Pente & altimétrie	Géoplateforme IGN — RGE ALTI	OK	28/07/2026 13:24
Contact mairie	Annuaire de l'administration (DILA)	OK	28/07/2026 13:24
Taxe d'aménagement	Base interne — barèmes & taux	OK	28/07/2026 13:24
Carte de situation	IGN Géoplateforme — WMTS	OK	28/07/2026 13:24
Adresse approximative	BAN — Géoplateforme IGN (géocodage inverse)	OK	28/07/2026 13:24

Portée des informations. Cette fiche constitue un document d'aide à la décision, établi par collecte automatique de données publiques (cadastre, PLU, servitudes, risques, etc.) aux dates de consultation indiquées. Les éléments présentés sont fournis à titre indicatif et ne sauraient se substituer à un certificat d'urbanisme, à un avis juridique ou à une étude de faisabilité. Ils ne dispensent pas le professionnel de vérifier les informations auprès des services compétents (mairie, ABF, géomètre-expert, etc.) ni de réaliser les études réglementaires requises. Les règles d'urbanisme et les données sources sont susceptibles d'évolution.